



АДМИНИСТРАЦИЯ МОЖАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143200, Московская область,
г. Можайск, ул. Московская, д. 15

тел. 8-496-38-22-107
Факс 8-496-38-24-908
E-mail: mozhaysk@mosreg.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 03.08.2023 № 3319-П

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Можайский городской округ в пользу акционерного общества «Мособлгаз» в целях размещения линейного объекта «Газопровод высокого давления $P \leq 1,2 \text{ МПа}$ по адресу: Московская область, Можайский городской округ, в северо-восточной части кадастрового квартала 50:18:0060111»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Можайского городского округа Московской области, учитывая ходатайство акционерного общества «Мособлгаз» от 10.07.2023 № P001-8312869498-73475476,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:18:0000000:16932, в пользу акционерного общества «Мособлгаз», в целях размещения линейного объекта «Газопровод высокого давления $P \leq 1,2 \text{ МПа}$ по адресу: Московская область, Можайский городской округ, в северо-восточной части кадастрового квартала 50:18:0060111», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование земельного участка (его частей) и (или) расположенных на нем объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением

деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) – 11 месяцев.

Обоснование необходимости установления публичного сервитута: договор № 03/3159-К7404-21 от 13.01.2022 о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения, заключенный между акционерным обществом «Мособлгаз» и акционерным обществом «Мостотрест-Сервис»; технические условия № К7404-229/31 на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения, срок подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения 547 дней; договор № 66425165 от 28.11.2022 на прокладку инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения а/д «Уваровка-Семеновское-Кусково-Люльки», IV техническая категория, код дороги 2180205, пересечение км 6+555, врезка км 6+555 (право); согласие, содержащее технические требования и условия № 66425165, выданное Государственным бюджетным учреждением Московской области «Мосавтодор» акционерному обществу «Мособлгаз» на согласование прокладки инженерных коммуникаций (газопровод высокого давления) в полосе отвода а/д «Уваровка-Семеновское-Кусково-Люльки», IV техническая категория, код дороги 2180205, пересечение км 6+555, врезка км 6+555 (право).

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано привести земельный участок, указанный в первом абзаце пункта 1 настоящего Постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - www.admnozhausk.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению по земельным отношениям Администрации Можайского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации Можайского городского округа Московской области Клиньских М.М.

Глава Можайского
городского округа



Д.В. Мордвинцев

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Газопровод высокого давления $P \leq 1,2$ МПа по адресу: Московская область, Можайский городской округ, в северо-восточной части кадастрового квартала 50:18:0060111

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Можайский городской округ
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	140 м ² \pm 4 м ²
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях размещения линейного объекта "Газопровод высокого давления $P \leq 1,2$ МПа по адресу: Московская область, Можайский городской округ, в северо-восточной части кадастрового квартала 50:18:0060111". Срок публичного сервитута: 49 лет Земельные участки, образующие зону или территорию: 50:18:0000000:16932

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	436 286,17	1 252 891,01	Аналитический метод	0,10	—
2	436 292,97	1 252 856,68		0,10	
3	436 296,88	1 252 857,53		0,10	
4	436 290,08	1 252 891,85		0,10	
1	436 286,17	1 252 891,01		0,10	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта









1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

План границ объекта



Масштаб 1:1 500

Условные обозначения:

-  - проектные границы публичного сервитута
-  - границы земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут
-  - характерные точки границы публичного сервитута
-  - границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
-  - границы кадастрового квартала
-  - границы административно-территориального деления
- 50:18:0060111 - обозначение кадастрового квартала
-  - проектируемый газопровод высокого давления
-  - существующий газопровод